

# Příloha k účetní závěrce

---

Korporace MG PROJEKT, a.s.

Ke dni 31.12.2015

## **Obsah přílohy**

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady
4. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti
5. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování
6. Doplňující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
7. Informace k položkám majetku a závazků
8. Rozpis položek výkazu zisku a ztráty sestaveného podle přílohy č. 3 k vyhlášce 500/2002 Sb.
9. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze
10. Informace o transakcích uzavřených se spřízněnou stranou
11. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi nebo auditorské společnosti
12. Cenné papíry vydané účetní jednotkou a struktura vlastního kapitálu
13. Rozčlenění tržeb z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti

**1. Popis účetní jednotky**

<b>Název:</b>	MG PROJEKT, a.s.
<b>www:</b>	mgprojekt.cz
<b>Sídlo:</b>	Příkop 834/8, PSČ 602 00, Brno 2
<b>Právní forma:</b>	akciová společnost
<b>IČ:</b>	28263499
<b>Rozhodující předmět činnosti:</b>	správa vlastního majetku
<b>Zapsána:</b>	u KS v Brně, oddíl B, vložka 5440
<b>Datum vzniku účetní jednotky:</b>	21.12.2007
<b>Zdaňovací období:</b>	od 1.1.2015 do 31.12.2015
<b>Rozvahový den:</b>	31.12.2015
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	22.4.2016

**1.1. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20 %:**

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období	
		podíl	tj. %
MG FORS, a.s.	Vohančice 55, PSČ 666 01	113.600tis. Kč	100

**1.2. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:**

Změna jediného akcionáře:

společnost ONYC TV s.r.o., IČ: 29205565 - výmaz 7.12.2015

společnost MG FORS, a.s., IČ: 25514709 – zapsána 11.2.2016

**1.3. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:**

Společnost má sídlo na adrese Příkop 834/8, 602 00 Brno. Společnost nemá žádné stálé pobočky.

**1.4. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:**

Funkce	Jméno a příjmení
Předseda představenstva	Roman Pospíšil
Člen představenstva	Ing. Tomáš Běťák
Člen představenstva	David Krejčí

Funkce	Jméno a příjmení
Předseda dozorčí rady	Ing. Marek Hauke
Člen dozorčí rady	Martina Samuelová
Člen dozorčí rady	Soňa Čečmanová

**2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech****2.1. Majetková spoluúčast vyšší než 20 %**

Účetní jednotka nemá majetkovou účast v žádné společnosti.

**2.2. Dohody mezi společníky zakládající rozhodovací práva**

Účetní jednotka nemá jiné dohody mezi společníky.

**2.3. Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku a povinnosti z nich vyplývající**

Účetní jednotka nemá ovládací smlouvy.

**3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady**

	Sledované účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	0
z toho členů řídicích orgánů	0
Osobní náklady	0
z toho členů řídicích orgánů	0
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	0
Penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů	0

**4. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti**

V období 1.1.2015 – 31.12.2015 nebyla poskytnuta žádná peněžítá či jiná plnění.

**5. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb. a dle opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

**5.1. Způsob oceňování**

Dlouhodobým hmotným resp. nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je rovno nebo vyšší než 40tis. Kč resp. 60tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok. Dlouhodobý majetek s výjimkou majetku vytvořeného vlastní činností se oceňuje pořizovací cenou, která obsahuje cenu pořízení a náklady s pořízením související. Pokud majetkové položky při splnění doby použitelnosti delší než jeden rok nedosahují částku v ocenění jedné položky alespoň 40tis. Kč, ale dosahují částku v ocenění jedné položky minimálně 20tis. Kč, jsou považovány za drobný dlouhodobý hmotný majetek, který se účtuje na účet 505001 a dále se sleduje v operativní evidenci až do jeho vyřazení.

Drobný hmotný majetek do 60tis. Kč je účtován na účet 518001. Drobný hmotný dlouhodobý majetek v pořizovací ceně do 20tis. Kč účtuje společnost přímo do spotřeby na účet 501. Součástí pořizovací ceny nejsou: smluvní pokuty a úroky z prodlení, výdaje na přípravu pracovníků pro budované provozy a zařízení, výdaje vybavení pořizovaného dlouhodobého majetku zásobami, výdaje spojené s přípravou a zabezpečením výstavby vzniklé po uvedení do užívání, daně spojené s pořízením dlouhodobého majetku, které zákon o daních z příjmů neuznává za výdaje na dosažení, zajištění a udržení příjmů, daň z nemovitosti.

Majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady. Majetek v případě bezúplatného nabytí, anebo majetek v případech, kdy vlastní náklady na jeho vytvoření vlastní činností nelze zjistit, reprodukční cenou. Reprodukční pořizovací cena takového majetku je stanovena na základě odborného odhadu. Ocenění jednotlivého odpisovaného dlouhodobého majetku se zvýší o technické zhodnocení, pokud náklady na něj v úhrnu za rok odpovídají částce uvedené v § 33 zákona o daních z příjmu a technické zhodnocení je v tomto roce uvedeno do užívání. Náklady nepřevyšující tuto částku se účtují jako provozní náklady.

## 5.2. Způsob odpisování

Dlouhodobý majetek je odpisován lineární metodou s dobou odpisování uvedenou v následující tabulce:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Dlouhodobý hmotný majetek	Dle zákona o daních z příjmů
Dlouhodobý hmotný majetek – samostatné věci movité	Dle zařazení do jednotlivých skupin v souladu se zákonem o daních z příjmů, tedy do šesti skupin 3,5,10,20,30 a 50 let

Při uplatňování daňových odpisů společnost postupuje podle § 31 (§ 32) a § 32a zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů. Společnost uplatňuje rovnoměrné daňové odpisy pro účely výpočtu daně z příjmů.

## 5.3. Informace o odchylkách od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky

Nemá náplň.

## 5.4. Způsob stanovení opravných položek a opravek k majetku

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Zdroj informací o určení výše OP
Opravná položka k pohledávkám	Dle splatnosti a předpokládané vymahatelnosti	Kniha pohledávek a podrozvahová evidence

Opravné položky k: (v tis. Kč)	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek 31.12.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.
Pohledávkám	5.000	0	51.251	5.000	0	0	56.251	5.000

## 5.5. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB k tomuto datu a zjištěné kursové rozdíly se účtují do výnosů, resp. nákladů běžného roku. Pro přepočtení majetku a závazků v cizí měně na českou měnu se používají denní kursy devizového trhu v okamžiku pořízení majetku nebo vzniku závazku a vzniklé kursové rozdíly jsou účtovány do nákladů nebo výnosů běžného období.

Společnost neprováděla účetní operace, které by bylo třeba přepočítávat na českou měnu.

## 5.6. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Ve stanoveném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

## 5.7. Oceňování cenných papírů a derivátů reálnou hodnotou, změny reálné hodnoty

Cenné papíry a podíly jsou oceňovány pořizovací cenou. Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila cenné papíry a majetkové účasti.

## 6. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

### 6.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Účetní jednotka v účetním období neměla doměrky na dani z příjmů.

### 6.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

Není náplň.

### 6.3. Rozpis rezerv a dlouhodobých bankovních úvěrů

Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známé k datu účetní závěrky. Společnost neshledala pro dané účetní období důvody pro jejich tvorbu.

### 6.4. Přijaté dotace na investiční a provozní účely

Společnost nepřijala dotace na investiční a provozní účely.

### 6.5. Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, výše splatných závazků veřejného zdravotního pojištění a splatné daňové nedoplatky

Nemá náplň.

## 7. Informace k položkám majetku a závazků

### 7.1. Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti

Závazky po lhůtě splatnosti:	180 a více	10tis. Kč
Pohledávky po lhůtě splatnosti:	180 a více	113.204tis. Kč

**7.2. Pohledávky a závazky, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let**

Společnost neeviduje pohledávky ani závazky po splatnosti delší než 5 let.

**7.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině a konsolidačním celku**

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
RYBENA INTERNATIONAL, a.s.	13.722tis. Kč	12/2014	RYBENA INTERNATIONAL, a.s.	322tis. Kč	12/2013
ZB REAL, a.s.	5.800tis. Kč	12/2014	ZB REAL, a.s.	1.825tis. Kč	12/2013
MG FORS, a.s.	14.869tis. Kč	12/2014	MG FORS, a.s.	14.739tis. Kč	12/2013
K-T-V Domeana a.s.	21.888tis. Kč	12/2014	K-T-V Domeana a.s.	41.330tis. Kč	12/2013

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
MG FORS, a.s.	0	-	MG FORS, a.s.	487tis. Kč	12/2013
ZB REAL, a.s.	0	-	ZB REAL, a.s.	441tis. Kč	12/2013

**7.4. Dlouhodobý majetek pořízený formou finančního či operačního pronájmu**

Společnost neeviduje žádný majetek pořízený formou finančního či operačního pronájmu.

**7.5. Rozpis majetku zatíženého zástavním právem nebo věcným břemenem**

Není náplň.

**7.6. Cizí majetek uvedený v rozvaze (např. majetek v rámci najatého podniku nebo jeho části, penzijní závazky, závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku)**

Není náplň.

**7.7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky**

Nedošlo k takové události.

**8. Rozpis položek výkazu zisku a ztráty sestaveného podle přílohy č. 3 k vyhlášce 500/2002 Sb.**

Není náplň.

**9. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze****9.1. Celková výše závazků neuvedených v rozvaze**

Není náplň.

**9.2. Drobný hmotný a nehmotný majetek neuvedený v rozvaze**

Není náplň.

**9.3. Charakter a obchodní účel operací účetní jednotky**

Správa vlastního majetku.

**10. Informace o transakcích uzavřených se spřízněnou stranou**

Společnost RYBENA INTERNATIONAL, a.s. dne 5.1.2015 postoupila na MG PROJEKT, a.s. pohledávku za K-T-V Domeana a.s. za 35.281.336,- Kč. Společnost MG PROJEKT, a.s. dne 9.12.2015 postoupila na ZB REAL, a.s. vícero pohledávek za 40.399.697,- Kč. Téhož dne došlo k vzájemnému zápočtu, po kterém zůstává celková výše pohledávek MG PROJEKT, a.s. za ZB REAL, a.s. ve výši 5.800.245,- Kč.

Pan Kolíbal dne 2.2.2015 postoupil MG PROJEKT, a.s. pohledávku za RYBENA INTERNATIONAL, a.s. za 13.400.000,- Kč. Téhož dne MG PROJEKT, a.s. postoupil p. Kolíbalovi pohledávku za K-T-V Domeana a.s. za 13.400.000,- Kč. Obě strany si své pohledávky resp. závazky započítaly dohodou ze dne 2.2.2015.

Ve sledovaném období došlo k navýšení pohledávek za společností MG FORS, a.s. o úroky ve výši 131.208,- Kč až na 14.869.331,- Kč.

Po provedených výše uvedených operacích v podobě postupovaných pohledávek došlo ke snížení celkové výše pohledávek za K-T-V Domeana a.s. o 19.441.952,- Kč až na konečných 21.887.745,- Kč a současně zvýšení pohledávek za RYBENA INTERNATIONAL, a.s. na 13.721.545,- Kč.

**11. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi nebo auditorské společnosti**

Za rok 2015 prováděla audit ing. Lenka Kožnářková, číslo oprávnění 1887, tento náklad bude nákladem roku 2016.

**12. Cenné papíry vydané účetní jednotkou a struktura vlastního kapitálu (v tis. Kč)**

Základní kapitál:

Druh akcie	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Na jméno	568 ks	200.000,- Kč	0	0

Změny / zůstatky	ZK	Kap. fondy	ZRF	Neuhr. ztráta	Nerozděl. zisk	VK celkem	HV

---

Běžné období	113.600	0	63	- 5.333	1.062	<b>57.123</b>	- 52.269
Minulé období	113.600	0	63	- 457	1.062	<b>109.392</b>	- 4.876

**13. Rozčlenění tržeb z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti**

Tržby z prodeje zboží, výrobků a služeb ve sledovaném období nebyly.

Sestaveno dne: 22.4.2016

Sestavil: Ing. Tomáš Běťák