

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**o ověření řádné roční účetní závěrky k datu
31.12.2013**

za období od 1.1.2013 do 31.12.2013

ve společnosti

MG PROJEKT, a.s.

se sídlem

Brno,Příkop 834 /8

IČ : 282 63 499

Příjemce zprávy : akcionáři a statutární orgán společnosti

Ověřované období : 1.1.-31.12.2013

Ověření provedl : Ing.Lenka Kožnářková ,
číslo oprávnění KAČR 1887
Sídlem, Kanice 55, PSČ 664 01
DIČ CZ7057103812
IČ 48 52 19 49

Termín ověření : leden – duben 2014

Identifikace ověřované účetní závěrky : Řádná roční , k rozvahovému dni
31.12.2013

Obchodní jméno : MG PROJEKT, a.s.

Sídlo : Brno, Příkop 834/8, PSČ 602 00

IČ : 282 63 499

Právní forma : akciová společnost

Datum zápisu do OR : 21.12.2007, vedeného u Krajského soudu
v Brně, oddíl B, vložka 5440

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Roman Pospíšil , bytem Brno, Puchýřova 2319/5, PSČ 628 00

člen představenstva: Ing. Tomáš Běťák, bytem Brno, Mojžírovo náměstí 2993/13,
PSČ 612 00

člen představenstva: David Krejčí, bytem Brno, Vrchlického sad 1893/3,
PSČ 602 00

Základní kapitál : 113 600 000,- Kč

Předmět podnikání :

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Předmět činnosti :

- správa vlastního majetku

Právní rámec činnosti auditora

- §§ 39 a 40 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
- zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláška č. 500/2002 Sb. a České účetní standardy pro podnikatele,
- zákonem o auditorech a Komoře auditorů ČR, Mezinárodní auditorské standardy a související aplikační doložky Komory auditorů České republiky.

Přílohy :

- rozvaha
- výkaz zisku a ztráty
- příloha k účetní závěrce
- výkaz o změnách vlastního kapitálu
- výrok nezávislého auditora

Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům a statutárnímu orgánu společnosti

MG PROJEKT, a.s.

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti MG PROJEKT, a.s., sídlem Brno, Příkop 834 / 8, PSČ 602 00 IČ 282 63 499, která se skládá z rozvahy k rozvahovému dni 31.12. 2013, výkazu zisku a ztráty a přehledu o změnách vlastního kapitálu za účetní období od 1.1.2013 do 31.12.2013 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou dále uvedeny i v úvodu přílohy k účetní závěrce. Hlavním předmětem podnikání společnosti je správa vlastního majetku.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti MG PROJEKT, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Mojí odpovědností je vyjádřit na základě mého provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz.

Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsem přesvědčena, že důkazní informace, které jsem získala, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv společnosti MG PROJEKT, a.s. k 31.12.2013 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1.1.2013 do 31.12.2013 v souladu s českými účetními předpisy.

Na ověření výroční zprávy účetní jednotky bude vydána samostatná zpráva nezávislého auditora.

V Kanicích dne 1.dubna 2014

Jméno a sídlo auditora :



Ing. Lenka Kožnářková
Auditor, číslo oprávnění KAČR 1887
Kanice 55, PSČ 664 01
DIČ CZ7057103812
IČ 48 52 19 49

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

MG PROJEKT, a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni..... **31.12.2013**

(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

BRNO-STŘED Příkop

60200

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ								
2013	12	2	8	2	6	3	4	9	9	

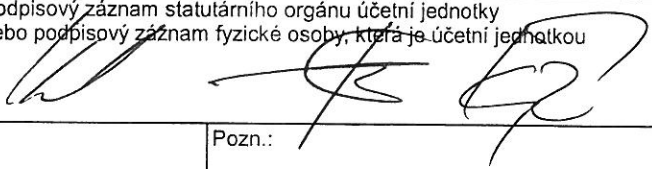
Označení a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Minulé úč. období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	001	132154		132154	114493
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003				
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004				
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007				
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013				
B. II. 1.	Pozemky	014				
2.	Stavby	015				
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016				
4.	Pěstelské celky trvalých porostů	017				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023				
B. III. 1.	Podíly - ovládaná osoba	024				
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4.	Půjčky a úvěry - ovládaná osoba nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. maj.	030				

Označení a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	031	132154		132154	114493
C. I.	Zásoby	032				
C. I. 1.	Materiál	033				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3.	Výrobky	035				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
5.	Zboží	037				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	039	1		1	2
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6.	Dohadné účty aktivní	045	1		1	2
7.	Jiné pohledávky	046				
8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048	132004		132004	114475
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	365		365	396
2.	Pohledávky- ovládaná nebo ovládající osoba	050				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
6.	Stát - daňové pohledávky	054				
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055				
8.	Dohadné účty aktivní	056				
9.	Jiné pohledávky	057	131639		131639	114079
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	149		149	16
C. IV. 1.	Peníze	059	5		5	15
2.	Účty v bankách	060	144		144	1
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení	063				
D. I. 1.	Náklady příštích období	064				
2.	Komplexní náklady příštích období	065				
3.	Příjmy příštích období	066				

Označení a	P A S I V A b	řádek c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM	067	132154	114493
A.	Vlastní kapitál	068	114268	113505
A. I.	Základní kapitál	069	113600	113600
A. I. 1.	Základní kapitál	070	113600	113600
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
	3. Změny základního kapitálu	072		
A. II.	Kapitálové fondy	073		
A. II. 1.	Emisní ážio	074		
	2. Ostatní kapitálové fondy	075		
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	077		
	5. Rozdíly z přeměn společností	078		
	6. Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	079		
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	080	25	25
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	081	25	25
	2. Statutární a ostatní fondy	082		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	083	-120	12
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	337	337
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	085	-457	-325
	3. Jiný výsledek hospodaření minulých let	086		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	087	763	-132
B.	Cizí zdroje	088	17886	988
B. I.	Rezervy	089		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	090		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	091		
	3. Rezerva na daň z příjmů	092		
	4. Ostatní rezervy	093		
B. II.	Dlouhodobé závazky	094	5	2
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	095		
	2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	096		
	3. Závazky - podstatný vliv	097		
	4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	098		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	099		
	6. Vydané dluhopisy	100		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	101		
	8. Dohadné účty pasivní	102	5	2
	9. Jiné závazky	103		
	10. Odložený daňový závazek	104		

Označení a	PASIVA b	řádek c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B. III.	Krátkodobé závazky	105	17881	986
B. III. 1.	Závazky z obchodního styku	106	528	472
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	107		
3.	Závazky - podstatný vliv	108		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109		
5.	Závazky k zaměstnancům	110	10	10
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	2	2
7.	Stát - daňové závazky a dotace	112	2	5
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	113		
9.	Vydané dluhopisy	114		
10.	Dohadné účty pasivní	115		
11.	Jiné závazky	116	17339	497
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	117		
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	118		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	119		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	120		
C. I.	Časové rozlišení	121		
C. I. 1.	Výdaje příštích období	122		
2.	Výnosy příštích období	123		

1.4.2014
K

Sestaveno dne: 31.3.2014		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky: a.s.	Předmět podnikání: výroba, obchod a služby	Pozn.:	

Obsahuje závazný výčet
informací uvedený ve vyhlášce
MF 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
MG PROJEKT, a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni..... **31.12.2013**

(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

BRNO-STŘED Příkop

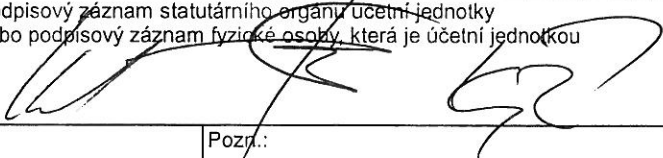
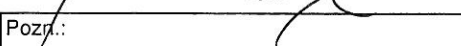
60200

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc		IČ						
2013	1	2	2	8	2	6	3	4	9 9

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže	03		
II.	Výkony	04	1	1
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	1	1
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba	08	94	91
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09		
2.	Služby	10	94	91
+	Přidaná hodnota	11	-93	-90
C.	Osobní náklady	12	27	27
C. 1.	Mzdové náklady	13	25	25
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	2	2
4.	Sociální náklady	16		
D.	Daně a poplatky	17		
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19		
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		
2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opr. pol. v prov. oblasti a komplex. NPO	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	8819	
H.	Ostatní provozní náklady	27	8021	18
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	678	-135

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných osob. a v úč. jedn. pod podst. vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	86	4
N.	Nákladové úroky	43		
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		
O.	Ostatní finanční náklady	45	1	1
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	85	3
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49		
Q. 1.	- splatná	50		
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	763	-132
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55		
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	763	-132
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	763	-132

Sestaveno dne: 31.3.2014		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky: a.s.	Předmět podnikání: výroba, obchod a služby	Pozn.: 	

Přehled o změnách vlastního kapitálu

ke dni..... 31.12.2013

Rok Měsíc IČ:

2013 1 2 2 8 2 6 3 4 9 9

Název a sídlo účetní jednotky

MG PROJEKT, a.s.

BRNO-STŘED Příkop

60200

Označ.	Popis	Současné období	Minulé období
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku		
	1. Počáteční zůstatek	113600	113600
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek	113600	113600
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
C.	Položky ovlivňující základní kapitál se zohledněním ú. 252		
	1. Počáteční zůstatek A. +/- B.	113600	113600
	2. Počáteční zůstatek vl. akcií a vl. obchodních podílů		
	3. Změna stavu účtu 252		
	4. Konečný zůstatek účtu 252		
	5. Konečný zůstatek A. +/- B.	113600	113600
D.	Emisní ážio		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
E.	Zákonný rezervní fond		
	1. Počáteční zůstatek	25	25
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek	25	25
F.	Ostatní fondy ze zisku		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		

Označ.	Popis	Současné období	Minulé období
G.	Ostatní kapitálové fondy		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
I	Zisk účetních období		
	1. Počáteční zůstatek	337	337
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek	337	337
J.	Ztráta účetních období		
	1. Počáteční zůstatek	-325	-13
	2. Zvýšení	-132	-312
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek	-457	-325
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	763	-132



Ginkgo účetnictví s.r.o., Maničky 5, 616 00 Brno
zapsána v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 56928, IČ: 27757200
TEL./FAX: 541 241 940, 541 212 066 GSM: 602 512 770, 603 290 439
E-MAIL: ginkgo@ginkgo.cz

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

k 31. 12. 2013

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak. Příloha je zpracována za účetní období od 1. 1. do 31. 12. 2013, k rozvahovému dni 31. 12. 2013. Běžné období je rok 2013, minulé období je 2012.

Obsah přílohy:

OBECNÉ ÚDAJE	2
1. Popis účetní jednotky	2
1.1. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:	2
1.2. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:	2
1.3. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:	3
1.4. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:	3
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech	3
2.1. Jiné dohody mezi společníky a jiné ovládací smlouvy	3
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady	3
4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění	3
ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ	3
1. Způsob ocenění majetku	3
1.1. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	3
1.2. Účetní odpisy	4
1.3. Daňové odpisy	4
1.4. Ocenění cenných papírů a podílů	4
1.5. Zásoby	4
1.6. Pohledávky	4
2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny	4
3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování	4
4. Opravné položky k majetku	4
5. Rezervy	4
6. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu	5
7. Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci	5
8. Závazky a úvěry	5
9. Daně	5
10. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou	5
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	5
1. Položky významné pro hodnocení celkové majetkové a finanční situace společnosti	5
1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období	5
1.2. Bankovní úvěry a dluhopisy	5
1.7. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely	5
2. Dlouhodobý majetek	5
2.1. Dlouhodobý nehmotný majetek	5
2.2. Dlouhodobý hmotný majetek	5
2.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu	5
2.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze	5
2.5. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem	6
2.6. Přehled cizího majetku uvedeného v rozvaze	6
2.7. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti	6
3. Vlastní kapitál	6
3.1. Změny vlastního kapitálu	6
3.2. Použití zisků, resp. úhrady ztrát	6
3.3. Základní kapitál	6
4. Pohledávky a závazky	6
4.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti	6
4.2. Závazky po lhůtě splatnosti	7

4.3. Pohledávky a závazky k podnikům ve skupině a konsolidačním celku	7
4.4. Údaje o pohledávkách a závazcích se splatností delší než 5 let	7
4.5. Závazky vůči státu	7
4.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze	8
5. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností	8
6. Rezervy	8
7. Celkové náklady na statutární audit	8
8. Události, které nastaly po datu účetní závěrky	8

OBECNÉ ÚDAJE

1. Popis účetní jednotky

Název účetní jednotky: MG PROJEKT, a.s.
Právní forma: akciová společnost
Datum vzniku společnosti: 21.12.2007
Sídlo účetní jednotky: Příkop 834/8, 602 00 Brno
IČ: 282 63 499
Rozhodující předmět podnikání : správa vlastního majetku
Zapsaná u KS v Brně oddíl B, vložka 5440
Základní kapitál: 113 600 000 Kč
 tvoří 568 ks kmenových akcií v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 200.000 Kč
 Splaceno 100%

1.1. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Do 5.8.2013 a pak od 4.11.2013

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	podíl	tj. %
Jediný akcionář ONYC TV s. r. o.	Příkop 834/8, 602 00 Brno	113 600	100	113 600	100

Od 6.8.2013 – 3.11.2013

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	podíl	tj. %
Jediný akcionář MG FORS, a. s.	Vohančice 55, 666 01 Vohančice	113 600	100	0	0

1.2. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

Druh změny (dodatku)	Datum změny (dodatku)
Změna jediného akcionáře	
MG FORS, a. s. – zápis	6. 12. 2013
ONYC TV, s. r. o. – výmaz	6. 12. 2013

Změna bydliště členů představenstva:

Ing. Tomáš Běťák – Mojžírovo náměstí 2993/13, Brno 612 00

David Krejčí – Zemědělská 1676/16, Brno 613 00

1.3. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Společnost má sídlo na adrese Příkop 834/8, 602 00 Brno. Společnost nemá žádné stálé pobočky.

1.4. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Předseda představenstva: Roman Pospíšil

Člen představenstva: Ing. Tomáš Běťák

Člen představenstva: David Krejčí

Předseda dozorčí rady: Ing. Marek Hauke

Člen dozorčí rady: Martina Samuelová

Člen dozorčí rady: Soňa Čečmanová

2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Účetní jednotka nemá majetkovou účast v žádné společnosti.

2.1. Jiné dohody mezi společníky a jiné ovládací smlouvy

Účetní jednotka nemá jiné dohody mezi společníky a jiné ovládací smlouvy.

3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídících pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	6	6	0	0
Mzdové náklady	25	25	0	0
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	0	0	0	0
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti	0	0	0	0
Náklady na sociální zabezpečení	2	2	0	0
Sociální náklady	0	0	0	0
Osobní náklady celkem	27	27	0	0

4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

Ve sledovaném období nebyly poskytnuty půjčky, úvěry či jiná plnění členům statutárních orgánů.

ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele.

1. Způsob ocenění majetku

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

1.1. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku

Dlouhodobým hmotným resp. nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je rovno nebo vyšší než 40.000,- Kč resp. 60.000,- Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok. Dlouhodobý majetek s výjimkou majetku vytvořeného vlastní činností se oceňuje pořizovací cenou, která obsahuje cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Pokud majetkové položky při splnění doby použitelnosti delší než jeden rok nedosahují částku v ocenění jedné položky alespoň 40.000,- Kč, ale dosahují částku v ocenění jedné položky minimálně 3.000,- Kč, jsou považovány za drobný dlouhodobý hmotný majetek, který se účtuje na účet 505.001 a dále se sleduje v operativní evidenci až do jeho vyřazení.

Drobný nehmotný majetek do 60.000,- Kč je účtován na účet 518.001. Drobný hmotný dlouhodobý majetek v pořizovací ceně do 3.000,- Kč účtuje společnost přímo do spotřeby na účet 501.

Součástí pořizovací ceny nejsou: smluvní pokuty a úroky z prodlení, výdaje na přípravu pracovníků pro budované provozy a zařízení, výdaje vybavení pořizovaného dlouhodobého majetku zásobami, výdaje spojené s přípravou a zabezpečením výstavby vzniklé po uvedení do užívání, daně spojené s pořízením dlouhodobého majetku, které zákon o daních z příjmů neuznává za výdaje na dosažení, zajištění a udržení příjmů, daň z nemovitosti.

Majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady. Majetek v případě bezúplatného nabytí, anebo majetek v případech, kdy vlastní náklady na jeho vytvoření vlastní činností nelze zjistit, reprodukční cenou. Reprodukční pořizovací cena takového majetku je stanovena na základě odborného odhadu.

Ocenění jednotlivého odpisovaného dlouhodobého majetku se zvýší o technické zhodnocení, pokud náklady na něj v úhrnu za rok odpovídají částce uvedené v § 33 zákona o daních z příjmu a technické zhodnocení je v tomto roce uvedeno do užívání.

Náklady nepřevyšující tuto částku se účtují jako provozní náklady.

1.2. Účetní odpisy

Účetní odpisy jsou lineární po dobu použitelnosti majetku.

1.3. Daňové odpisy

Při uplatňování daňových odpisů společnost postupuje podle § 31 (§32) a § 32a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů. Společnost uplatňuje zrychlené daňové odpisy pro účely výpočtu daně z příjmů.

1.4. Ocenění cenných papírů a podílů

Cenné papíry a podíly jsou oceňovány pořizovací cenou.

1.5. Zásoby

Zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou.

1. 6. Pohledávky

Pohledávky se účtují při jejich vzniku ve své jmenovité hodnotě. Pohledávky nabyté postoupením se oceňují pořizovací cenou. Pohledávky z poskytnutých půjček se k datu účetní závěrky zvyšují o neinkasované úroky (s výjimkou úroků z prodlení).

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Účetní jednotka nemá majetek oceněný reprodukční pořizovací cenou.

3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám v oceňování, odepisování a postupů účtování u majetku.

4. Opravné položky k majetku

Nebyly shledány důvody pro tvorbu opravných položek.

5. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známé k datu účetní závěrky. Společnost neshledala pro dané účetní období důvody pro jejich tvorbu.

6. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kursu devizového trhu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kursové rozdíly se účtují do výnosů, resp. nákladů běžného roku.

Pro přepočet majetku a závazků v cizí měně na českou měnu se používají denní kursy devizového trhu v okamžiku pořízení majetku nebo vzniku závazku a vzniklé kursové rozdíly jsou účtovány do nákladů nebo výnosů běžného roku.

7. Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

Účetní jednotka nevlastní majetek pořízený formou finančního pronájmu

8. Závazky a úvěry

Krátkodobé a dlouhodobé závazky a úvěry jsou sledovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý závazek, úvěr se považuje i část dlouhodobých závazků, úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

9. Daně

Splatná daň z příjmů se počítá za pomoci platných daňových sazeb z účetního zisku před zdaněním, zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (základ daně).

10. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**1. Položky významné pro hodnocení celkové majetkové a finanční situace společnosti****1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období**

Účetní jednotka v účetním období neměla doměrky na dani z příjmů.

1.2. Bankovní úvěry a dluhopisy

Účetní jednotka nemá bankovní úvěry ani dluhopisy.

1.7. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Účetní jednotka nežádala o dotace.

2. Dlouhodobý majetek**2.1. Dlouhodobý nehmotný majetek**

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka nevlastnila dlouhodobý nehmotný majetek.

2.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka nevlastnila dlouhodobý hmotný majetek.

2.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka nevlastnila majetek pořízený formou finančního leasingu.

2.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka nevlastnila majetek neuvedený v rozvaze.

19. 2014
K

2.5. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka nevlastnila majetek zatížený zástavním právem.

2.6. Přehled cizího majetku uvedeného v rozvaze

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka nevlastnila cizí majetek uvedený v rozvaze.

2.7. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

K rozvahovému dni účetní jednotka nevlastnila žádné majetkové cenné papíry a majetkové účasti.

3. Vlastní kapitál**3.1. Změny vlastního kapitálu**

Změny / zůstatky	Zákl. kapitál	Kap. fondy	ZRF	Neuhr. ztráta	Nerozděl. zisk	HV ve schval. řízení	VK celkem
Běžné období	113 600	0	25	- 457	337	763	114 268
Minulé období	113 600	0	25	- 325	337	-132	113 505

3.2. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Společnost eviduje neuhrazenou ztrátu z minulého roku a nerozdělený zisk minulých období.

3.3. Základní kapitál**Do 5.8. a pak od 4.11.2013**

Běžné období			
Společník	Výše podílu	Nesplacený vklad	Lhůta splatnosti
568 ks kmenových akcií na majitele – jediný akcionář MG FORS, a. s.	113 600	0	0

Od 6. 8. 2013 – 3. 11. 2013

Minulé období			
Společník	Výše podílu	Nesplacený vklad	Lhůta splatnosti
568 ks kmenových akcií na majitele – jediný akcionář ONYC TV s. r. o.	113.600	0	0

4. Pohledávky a závazky**4.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti**

Počet dnů	Běžné období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
Do 30	0	0	0	0
30 – 60	0	0	0	0
60 – 90	0	0	0	0
90 – 180	0	0	0	0
180 a více	365	130 839	396	114 079

4.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do 30	0	0	0	0
30 – 60	0	0	0	0
60 – 90	0	0	0	0
90 – 180	0	0	0	0
180 a více	355	0	385	497

4.3. Pohledávky a závazky k podnikům ve skupině a konsolidačním celku

Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině a konsolidačním celku:

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
KTV Domeana, a. s.	41 330	31. 12. 2010	ONYC TV s. r. o.	192	14. 1. 2011
MG FORS, a. s.	9 177	xxx			
ZB REAL, a. s.	1 825	xxx			
RYBENA INTERNATIONAL, a. s.	321	xxx			

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
ZB REAL, a. s.	528	Dle knihy přijatých faktur	ONYC TV s. r. o	31	30. 11. 2011
MG FORS, a. s.	487	31.12.2010			

4.4. Údaje o pohledávkách a závazcích se splatností delší než 5 let

Společnost neeviduje pohledávky a závazky se splatností delší než 5 let.

4.5. Závazky vůči státu

Závazek	Běžné období	Z toho po splatnosti	Minulé období	Z toho po splatnosti
Pojistné na sociální zabezpečení	0	0	0	0
Pojistné na zdravotní pojištění	2	0	2	0
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění celkem	2	0	2	0
Daň z příjmů	0	0	0	0
Daň z přidané hodnoty	0	0	3	0
Ostatní daně, daň záv.činnost, SD	2	0	2	0
Daňové nedoplatky celkem	2	0	5	0
Nedoplatky u celních orgánů	0	0	0	0
CELKEM	4	0	7	0

4.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Účetní jednotka nemá závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.

5. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

Hlavní činnosti	Běžné období			Minulé období		
	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem
Tržby z prodeje zboží	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	0	1	1	0	1
Tržby z prodeje DNM a DHM	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje materiálu	0	0	0	0	0	0
Ostatní provozní tržby	8 906	0	8 906	4	0	4
CELKEM	8 907	0	8 907	5	0	5

6. Rezervy

Společnost v daném účetním období netvořila rezervy.

7. Celkové náklady na statutární audit

Účetní jednotka není auditovanou společností.

8. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Mezi rozvahovým dnem 31. 12. 2013 a datem sestavní účetní závěrky nedošlo k žádným změnám, které by měly vliv na účetní závěrku.

Sestaveno v Brně dne 31. 3. 2014

Sestavila: Ing. Pavlína Rosenbergová

Podpisový záznam statutárního zástupce:



Handwritten signature and date: 1.4.2014